

TÊN TỔ CHỨC
ORGANIZATION NAME
CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 5

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 702 /2020/SC5-CBTT

TP. HCM, ngày 19 tháng 10 năm 2020
_____, day month year _____

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN
TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG
KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK
TP. HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION
ON THE STATE SECURITIES
COMMISSION'S PORTAL AND
HOCHIMINH STOCK
EXCHANGE'S PORTAL**

Kính gửi / To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước / *The State Securities
Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM / *Hochiminh Stock
Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: Công ty Cổ Phần Xây Dựng Số 5
- Mã chứng khoán / *Securities Symbol*: SC5
- Địa chỉ trụ sở chính / *Address*: 137 Lê Quang Định, Phường 14, Quận Bình Thạnh, TP. HCM
- Điện thoại / *Telephone*: 08 62583425
- Fax: 08 62583426
- Người thực hiện công bố thông tin / *Submitted by*: **PHẠM VĂN TỪ**
Chức vụ / *Position*: Tổng Giám đốc

Loại thông tin công bố: định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu
Information disclosure type: Periodic Irregular 24 hours On demand

Nội dung thông tin công bố (*) / Content of Information disclosure (*):
Giải trình về biến động kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh Quý 3/2020:

Lợi nhuận sau thuế Quý 3/2019 đạt: 6.559.297.263 đồng;

Lợi nhuận sau thuế Quý 3/2020 đạt: 21.284.903.822 đồng; tăng 224,5% so với cùng kỳ năm 2019.

Nguyên nhân chủ yếu là do:

Số TT	Chỉ tiêu	Quý 3/2020	Quý 3/2019	% tăng/giảm (+/-)
1	Doanh thu thuần	235.707.597.380	312.978.176.690	-24,7%
	<i>Trong đó:</i> Doanh thu KD BĐS	26.994.009.092	6.610.827.274	308,3%
2	Lợi nhuận gộp	37.133.231.555	20.866.299.970	78,0%
	<i>Trong đó:</i> Lợi nhuận KD BĐS	21.042.152.183	18.181.817	115.631,8%
3	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	21.284.903.822	6.559.297.263	224,5%

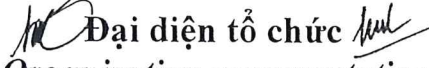
Với các nguyên nhân biến động các chỉ tiêu tài chính trên kết quả kinh doanh như đã trình bày ở bảng trên làm cho lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý 3/2020 tăng 224,5% so với lợi nhuận sau thuế Quý 3/2019.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty/quỹ vào ngày 19.../10.../20..... tại đường dẫn: www.sc5.vn của công ty.

This information was disclosed on Company/Fund's Portal on date 19./10./20. Available at: [http://](http://www.sc5.vn)

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.


Đại diện tổ chức
Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/Party authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Văn Cừ